

Российская объединенная демократическая партия «ЯБЛОКО»

119017, г. Москва,
ул. Пятницкая, д. 31/2 стр. 2

Тел.: 780-30-10

Исх. № 63 99 от «28» октября 2013г.

Прокурору Пензенской области
Канцеровой Н.Е.

О противоречии закона Пензенской области Земельному кодексу Российской Федерации

Пунктом 2 статьи 28 Земельного кодекса Российской Федерации установлена норма, согласно которой граждане, имеющие трех и более детей, имеют право приобрести бесплатно, в том числе для индивидуального жилищного строительства, без торгов и предварительного согласования мест размещения объектов находящиеся в государственной или муниципальной собственности земельные участки в случаях и в порядке, которые установлены законами субъектов Российской Федерации.

Закон Пензенской области содержит нормы, противоречащие федеральному законодательству.

Законом Пензенской области от 07.04.2003г. № 461-ЗПО (в ред. от 05.10.2012) «О регулировании земельных отношений на территории Пензенской области» установлены случаи и порядок бесплатного предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей.

Федеральный законодатель предоставил гражданам, имеющим трех и более детей, право приобрести бесплатно, без торгов и предварительного согласования земельные участки, в том числе, для индивидуального жилищного строительства, без предъявления каких-либо дополнительных условий.

Закон Пензенской области содержит условие, ограничивающее право граждан имеющих трех и более детей на бесплатное приобретение земельного участка - согласно статье 16 Закона права на приобретение земельного участка для индивидуального жилищного строительства в собственность лишены граждане, имеющие трех и более детей, родившихся до 1 января 2011 года.

В нарушение пункта 2 статьи 28 Земельного кодекса Российской Федерации, Закон Пензенской области ограничил право граждан на получение земельного участка только индивидуальным жилищным строительством.

Законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации не могут противоречить федеральным законам. В случае противоречия между федеральным законом и иным актом, изданным в Российской Федерации, действует федеральный закон (части 2 и 5 статьи 76 Конституции Российской Федерации).

В связи с вышеизложенным, ПРОШУ:

Принять меры к признанию вышеуказанных положений закона Пензенской области недействующими как противоречащими федеральному законодательству.

С уважением,
Председатель РОДП «ЯБЛОКО»



С.С.Митрохин