

Российская объединенная демократическая партия «ЯБЛОКО»

119017, г. Москва,
ул. Пятницкая, д. 31/2 стр. 2

Тел.: 780-30-10

Исх. № 6402 от «28» октября 2013г.

Прокурору Чувашской
Республики
Метелину В.Г.

О противоречии закона Чувашской Республики Земельному кодексу Российской Федерации

Пунктом 2 статьи 28 Земельного кодекса Российской Федерации установлена норма, согласно которой граждане, имеющие трех и более детей, имеют право приобрести бесплатно, в том числе для индивидуального жилищного строительства, без торгов и предварительного согласования мест размещения объектов находящиеся в государственной или муниципальной собственности земельные участки в случаях и в порядке, которые установлены законами субъектов Российской Федерации.

Закон Чувашской Республики содержит нормы, противоречащие федеральному законодательству.

Законом Чувашской Республики от 1 апреля 2011г. № 10 (в ред. от 10.05.2012) «О предоставлении земельных участков многодетным семьям в Чувашской Республике» установлены случаи и порядок бесплатного предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей. Статьей 5 Закона установлено, что в случае отказа от предложенного земельного участка, многодетная семья исключается из Реестра граждан, имеющих право на однократное и бесплатное предоставление в собственность земельного участка.

Аналогичное положение воспроизвели в своих нормативных актах органы местного самоуправления.

Отказ гражданина от предложенного участка может быть обусловлен различными причинами, в том числе местом расположения участка, неудовлетворительным состоянием земельного участка, отсутствием коммуникаций и т.п. и не является отказом от **права** на бесплатное приобретение земельного участка. Исключение из Реестра гражданина, отказавшегося от конкретного участка, является нарушением его права, предоставленного федеральным законодательством.

Статья 3 Закона содержит положение, согласно которой права на приобретение земельного участка для индивидуального жилищного строительства в собственность лишены семьи, имеющие трех и более детей, родившихся до 1 января 2011 года.

Законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации не могут противоречить федеральным законам. В случае противоречия между федеральным законом и

иным актом, изданным в Российской Федерации, действует федеральный закон (части 2 и 5 статьи 76 Конституции Российской Федерации).

В связи с вышеизложенным, ПРОШУ:

Принять меры к признанию вышеуказанных положений закона Чувашской Республики недействующими как противоречащими федеральному законодательству.

С уважением,
Председатель РОДП «ЯБЛОКО»



С.С.Митрохин