

Российская объединенная демократическая партия «ЯБЛОКО»

119017, г. Москва,
ул. Пятницкая, д. 31/2 стр. 2

Тел.: 780-30-10

Исх. № 6401 от «28» октября 2013г.

Прокурору Республики
Башкортостан
Назарову А.И.

О противоречии нормативных актов Республики Башкортостан Земельному кодексу Российской Федерации

Пунктом 2 статьи 28 Земельного кодекса Российской Федерации установлена норма, согласно которой граждане, имеющие трех и более детей, имеют право приобрести бесплатно, в том числе для индивидуального жилищного строительства, без торгов и предварительного согласования мест размещения объектов находящиеся в государственной или муниципальной собственности земельные участки в случаях и в порядке, которые установлены законами субъектов Российской Федерации.

Нормативные акты Республики Башкортостан содержат нормы, противоречащие федеральному законодательству.

Законом Республики Башкортостан от 5 января 2004г. № 59-з (в редакции закона от 01.07.2013 № 697-з) «О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан» статьями 10, 10.1. установлены случаи и порядок бесплатного предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей. Установление порядка однократного и бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, согласно статье 2 Закона относится к компетенции Государственного Собрания - Курултай Республики Башкортостан.

В нарушение федерального законодательства, а также пункта 3 части 2 статьи 2, статьи 10.1. Закона Совет городского округа г. Уфа Республики Башкортостан решением от 29 марта 2012г. № 2/2 «Об утверждении порядка однократного и бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства из земель, находящихся в муниципальной собственности городского округа город Уфа Республики Башкортостан, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, гражданам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей, и гражданам, имеющим ребенка-инвалида», пункт 4.2., установил, что в случае, если гражданин, не обратился либо отказался от предложенного земельного участка, он исключается из списка граждан, имеющих право на однократное и бесплатное предоставление в собственность земельного участка.

Отказ гражданина от предложенного участка может быть обусловлен различными причинами, в том числе местом расположения участка, неудовлетворительным состоянием земельного участка, отсутствием коммуникаций и т.п. и не является отказом от права на

бесплатное приобретение земельного участка. Исключение из списка гражданина, отказавшегося от конкретного участка, является нарушением его права, предоставленного федеральным законодательством.


В нарушение **пункта 2 статьи 28 Земельного кодекса Российской Федерации**, согласно которому граждане, имеющие трех и более детей, вправе приобрести земельный участок не только для индивидуального жилищного строительства, но и в других целях, **Закон Республики Башкортостан от 5 января 2004г. № 59-з частью 2 статьи 10** ограничил право граждан на получение земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства условием постоянного проживания в сельских населенных пунктах.

Законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации не могут противоречить федеральным законам. В случае противоречия между федеральным законом и иным актом, изданным в Российской Федерации, действует федеральный закон (части 2 и 5 статьи 76 Конституции Российской Федерации).

В связи с вышеизложенным, ПРОШУ:

Принять меры к признанию вышеуказанных положений нормативных актов Республики Башкортостан недействующими как противоречащими федеральному законодательству.

С уважением,
Председатель РОДП «ЯБЛОКО»



С.С.Митрохин