

Российская объединенная демократическая партия «ЯБЛОКО»

119017, г. Москва,
ул. Пятницкая, д. 31 стр. 2

Тел.: 780-30-10, 780-30-11
тел./факс: 780-30-12
e-mail: yabloko@yabloko.ru

Исх. № 9286 от « 23 » марта 2016г

Генеральному прокурору
Российской Федерации
Ю.Я. Чайке

О проведении антикоррупционной экспертизы Федерального закона от 13.07.2015 № 258-ФЗ «О внесении изменений в статью 222 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и Федеральный закон «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации»

Уважаемый Юрий Яковлевич!

13 июля 2015 года опубликован и 1 сентября 2015 года вступил в законную силу Федеральный закон от 13.07.2015 № 258-ФЗ «О внесении изменений в статью 222 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и Федеральный закон «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации».

Указанный федеральный закон, дополнив статью 222 Гражданского кодекса Российской Федерации частью 4, наделил органы местного самоуправления городского округа и муниципального района правом принимать решения о сносе самовольной постройки в случае создания или возведения ее на земельном участке, не предоставленном в установленном порядке для этих целей, если этот земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территорий или на территории общего пользования либо в полосе отвода инженерных сетей федерального, регионального или местного значения.

Партия «ЯБЛОКО» считает, что положения части 4 статьи 222 ГК РФ противоречат положению части 3 статьи 35 Конституции Российской Федерации, которая устанавливает, что никто не может быть лишен имущества без вступившего в законную силу решения суда.

Кроме того, часть 4 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона от 13.07.2015 № 258-ФЗ «О

внесении изменений в статью 222 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и Федеральный закон «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» содержит в себе фактор, который будет способствовать созданию условий для проявления коррупции.

Абзац первый части 4 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации гласит: «Органы местного самоуправления городского округа (муниципального района в случае, если самовольная постройка расположена на межселенной территории) *вправе* принять решение о сносе самовольной постройки...».

Таким образом, текст абзаца первого части 4 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации устанавливает для правоприменителя необоснованно широкие пределы усмотрения и/ или возможность необоснованного применения исключений из общих правил: определение компетенции по формуле «вправе» указывает на диспозитивность установленной возможности принятия органами местного самоуправления решения о сносе самовольной постройки (см. пп. «б» п. 3 Методики проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 № 96).

Действия (бездействие) правоприменителей, в данном случае органов местного самоуправления городского округа и муниципального района, основанные на диспозитивном установлении возможности их совершения, могут быть продиктованы не только законом, но и корыстной заинтересованностью, завуалированной заботой о соблюдении действующего законодательства.

В связи с изложенным, на основании пункта 1 части 1 статьи 3, пункта 1 части 1 статьи 4 Федерального закона от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», прошу Вас провести антикоррупционную экспертизу федерального закона от 13.07.2015 № 258-ФЗ «О внесении изменений в статью 222 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и Федеральный закон «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» и, в случае необходимости, принять меры прокурорского реагирования.

Председатель Партии



Э.Э. Слабунова