

Российская объединенная демократическая партия «ЯБЛОКО»

119017, г. Москва,
ул. Пятницкая, д. 31/2 стр. 2

Тел.: 780-30-10

Исх. № 5540/1-2266 от «09» апреля 2013г.

На № _____ от « _____ » _____ 2013г.

**Президенту Российской
Федерации
В.В. Путину**

**Копия: Генеральному прокурору
РФ Чайке Ю. Я.**

Уважаемый Владимир Владимирович!

ЗАО МП Концерн «Энергия» г. Москва на основании государственного контракта, заключенного по результатам аукциона, выполняло работы по строительству жилого дома для ветеранов Великой Отечественной войны в мкр. Кречевицы г. Великий Новгород. Заказчиком выступал Комитет строительства и дорожного хозяйства Новгородской области, заказчиком-застройщиком ГБУ «Управление капитального строительства Новгородской области».

Жилой дом сдан в эксплуатацию в конце 2012 года. В доме 18 квартир, в настоящее время заселена небольшая часть дома. Большинство ветеранов ВОВ отказались от вселения по причине невозможности проживания в доме из-за некачественного строительства, а также опасности обрушения конструкций дома.

В связи с жалобами, поступающими от ветеранов, я лично 20 марта 2013 года посетил дом для ветеранов ВОВ, встретился с ветеранами, которые отказались от вселения в квартиры, и их родственниками, а также с теми ветеранами, которые вселились в квартиры. По результатам общения и личного осмотра «жилого» дома, выявлено следующее:

1. 9 февраля 2013 года в доме произошло обрушение балконов. Согласно техническому заключению по результатам обследования конструкций балконов жилого дома, снегозадержателей и ограждения кровли работы выполнены с нарушением строительных правил.

2. Жилой дом построен с многочисленными нарушениями, допущенными как при проектировании, так и в стадии строительства. Нарушения строительных правил при изготовлении и монтаже балконов позволяют сделать вывод и о нарушениях при возведении несущих конструкций дома, возможности их обрушения;

3. В квартирах деформировался пол, пол качается, из электророзеток дует ветер, обои отклеиваются. Пол деформировался и на лестничных площадках. В квартирах низкая температура (+8) несмотря на то, что котлы работают на полную мощность. Лифт не работает. В квартирах, где обрушились балконы, на стенах образовались трещины, в которые затекает вода. В ванных комнатах протечки. Двери и окна перекошены.

4. Территория вокруг дома не благоустроена, уборка не осуществляется, во время посещения вокруг дома был сплошной лед.

В связи с тем, что проживание в таком доме опасно для жизни и здоровья, ветераны обратились в администрацию области с просьбой о предоставлении им другого жилья, пригодного для проживания, но ответа на это не получили.

По требованию ветеранов назначена экспертиза проверки качества строительства, но в её объективности ветераны сомневаются.

Кроме проблем с качеством дома, существуют и проблемы социального характера – дом находится в отдаленном районе, транспортное сообщение очень плохое, инфраструктура отсутствует, в поселке нет ни поликлиники, ни больницы.

На основании вышеизложенного прошу Вас:

- оказать содействие в выделении ветеранам ВОВ пригодных для проживания квартир в районе, имеющем необходимую для жизни инфраструктуру и транспортное сообщение, или строительстве нового дома в центре города;

- назначить проверку качества строительства дома;

- назначить проверку соответствия выделенных бюджетных средств на строительство дома фактическим затратам.

ПРИЛОЖЕНИЕ: на 19 листах.

С уважением,
Председатель РОДП «ЯБЛОКО»



С.С.Митрохин