



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ
ФРАКЦИЯ «ЯБЛОКО»

Куйбышева ул., 5, г.Петрозаводск, Республика Карелия, 185910. Тел.: (8142) 790064
Факс: (8142)796969 E-mail: inbox@zsrk.onego.ru www.karelia-zs.ru

16 апреля 2024 г. № 2-1.1/ 1233

Председателю Правительства
Российской Федерации
Мишустину М.В.

Уважаемый Михаил Владимирович!

Отличительной особенностью Карелии, ее своеобразной «визитной карточкой» является преобладание в числе объектов культурного наследия памятников деревянного зодчества и традиционной деревянной архитектуры. Из общего числа объектов культурного наследия 1229 составляют памятники деревянного зодчества (включая выявленные объекты культурного наследия). К сожалению, в последние годы происходит утрата как отдельных объектов культурного наследия, так и в целом их историко-культурной среды. Деревянное зодчество является наиболее уязвимой частью культурного наследия. Сегодня многие памятники оказались в труднодоступных местах, на территории заброшенных деревень и продолжают разрушаться, происходит утрата не только материального наследия, но и строительных традиций, плотницкого мастерства, этнографического наследия – огромного и невосполнимого пласта культурного наследия.

Действующее законодательство недостаточно учитывает специфику реставрации как единого комплекса научно-исследовательских, проектных и производственных работ, в том числе в части определения их стоимости.

В соответствии с частью 1 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации сметая стоимость подобных работ определяется с обязательным применением сметных нормативов, сведения о которых

включены в федеральный реестр сметных нормативов, и сметных цен строительных ресурсов.

Письмом Министерства культуры и массовых коммуникаций Российской Федерации от 24 марта 2008 года № 18-01-35/04-ДА рекомендовано для определения сметной стоимости работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, при финансировании из федерального бюджета, и расчета начальных цен государственных контрактов использовать «Сборник сметных норм и единичных расценок на реставрационно-восстановительные работы по памятникам истории и культуры» (СН-84), утвержденный приказом Министерства культуры СССР от 20 июня 1984 года № 320.

В настоящее время для пересчета сметной стоимости в текущий уровень цен Министерством культуры Российской Федерации рекомендуются к применению коэффициенты изменения стоимости ремонтно-реставрационных работ от уровня 1984 года к уровню цен I квартала 2012 года и уровню цен 2001 года по регионам (письмо Министерства культуры Российской Федерации от 7 февраля 2012 года № 16-01-39/10-КЧ). Указанные коэффициенты являются действующими, вместе с тем стоимость работ, материалов для реставрации постоянно увеличивается. Стоимость реставрационных работ в разы превышает расходы на новое строительство, недешево обходятся и разработка научно-проектной документации, а также проведение историко-культурной экспертизы. Начиная с 2012 года, на Северо-Западе России более чем в 2 раза выросла стоимость круглых лесоматериалов. Соответственно, пиломатериалы подорожали в 3 раза. Стоимость грузоперевозок также возросла в 2 раза. Последние годы реставраторы-деревянщики на всех семинарах, конференциях акцентируют особое внимание на невозможности вести научную реставрацию памятников деревянного зодчества по существующим расценкам. В Республике Карелия стала характерной ситуация, когда полностью отсутствуют желающие выходить на торги, проводимые государственными учреждениями.

В этой связи в 2019 году Законодательное Собрание Республики Карелия обратилось в Министерство культуры Российской Федерации (далее - Минкультуры России) с предложением о пересмотре

коэффициентов изменения стоимости ремонтно-реставрационных работ, выполняемых на объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры), с уровня цен 2012 года на уровень цен 2019 года, а также о введении метода ежегодной индексации цен при определении стоимости ремонтно-реставрационных работ, выполняемых на объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры).

В полученном ответе (письмо от 22 августа 2019 года № 12858-01.1-55-Со) указывалось, что по высказанным предложениям проводится большая работа. В частности:

1) Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – Минстрой) и Комитетом города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов (Москомэкспертиза) при участии Министерства культуры Российской Федерации ведется работа по подготовке проектов актуализированных сметных норм для включения в состав Единой Государственной Сметно-нормативной Базы (ЕГСНБ) в рамках реформирования системы ценообразования и сметного нормирования в строительной отрасли Российской Федерации.

2) В части ремонтно-реставрационных работ актуализация ведется на основании сопоставления действующих сметных нормативов территориальной сметно-нормативной базе для города Москвы (ТСН-2001), так как данная база признана наиболее полной и постоянно обновляемой новыми нормами. Также актуализируются и отраслевые сметные нормы на ремонтно-реставрационные работы по памятникам истории и культуры (ОСНрр-2001).

Необходимо отметить, что Приказ Минстроя России от 8 февраля 2017 года № 76/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке государственных элементных сметных норм на строительные, специальные строительные и ремонтно-строительные работы» признан утратившим силу (Приказ № 508/пр).

3) Выполнена переработка дублирующих сметных норм в количестве 2498 нормы и подготовлены проекты сметных норм ГЭСНрр в количестве 2354 нормы, откорректированы наименования проектов ГЭСНрр, единицы измерения, составы работ, перечни учтенных ресурсов, машин и механизмов, а также их нормы приняты по результатам,

полученным по итогам выполнения работ в рамках этапов реализации утвержденного Плана мероприятий по актуализации. В декабре 2018 года Минкультуры России утвердило План-график подготовки и представления в Минстрой России комплектов обосновывающих материалов к сметным нормам

4) По материально-техническим ресурсам коды приведены в соответствие с кодами, присвоенными классификатором строительных ресурсов (КСР), утвержденным Приказом Минстроя России от 29.09.2017 года № 1400/пр «О внесении изменений в классификатор строительных ресурсов, сформированный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 2 марта 2017 года № 597/пр». В результате наполнения ЕГСНБ будет приниматься общее решение по применению и индексации входящих в базу норм и формированию расценок базисно-индексным или ресурсным методом.

Необходимо отметить, что при этом пересмотра коэффициентов до сих пор не произошло.

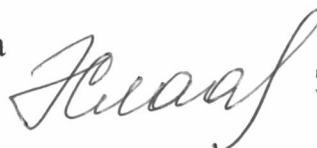
В этой связи обращаемся к Вам, уважаемый Михаил Владимирович, с просьбой принять необходимые управленческие решения для пересмотра коэффициентов изменения стоимости ремонтно-реставрационных работ, выполняемых на объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры), с уровня цен 2012 года на уровень цен 2021 года, а также о введении метода ежегодной индексации цен при определении стоимости ремонтно-реставрационных работ, выполняемых на объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры).

Депутат Законодательного Собрания
Республики Карелия,
руководитель фракции
РОДП «ЯБЛОКО»
в Законодательном Собрании
Республики Карелия



И.А. Гусев

Депутат Законодательного Собрания
Республики Карелия,
член Политического комитета
РОДП «ЯБЛОКО»



Э.Э. Слабунова