

СЕРГЕЙ МИТРОХИН

Отчёт о работе в Московской городской Думе 2019–2024

▼ Спасение жизни и имущества москвичей

- 2021 спасена жизнь арбатской пенсионерки Любви Арбузовой, которую мошенники упустили в психбольницу с целью отъема квартиры. После этого права наследства были оформлены на ее ближайших родственников в соответствии с ее волей; (<https://newdaynews.ru/moscow/715751.html>)
- 2023 пресечена попытка мошенников отобрать квартиру у пенсионерки Оксаны Лифановой (Фрунзенская наб.). Гарантии ее безопасности взял на себя Департамент социальной защиты.

▼ Борьба с «точечными» и мошенническими застройками

2023 добился отмены:



- строительства 19-ти «урбан-вилл» класса люкс под видом «административного центра» в 22 квартале района Дорогомилово (ул. Дорогомиловская 9 к.2). Эта борьба началась 1 сентября 2023 года с прорыва на строительную площадку; (<https://dzen.ru/a/ZPHi2YD4rT1ZMWHH>)

- строительства ФОК на территории между Битцевским лесом и несколькими домами улиц Ак. Янгеля и Чертановская (Южное Чертаново). Жители предпочитают тут спорт на открытом воздухе ФОКу, обход которого удлинил бы их путь к лесу;



- мошеннической стройки таунхаусов под видом «административных зданий для малого бизнеса» на ул Ефремова 9А.

▼ Защита от рейдерских захватов общественных пространств и придомовых территорий

- 2019 устранил незаконно установленный в интересах ООО «Московский шелк» знак запрета парковки во дворе жилого дома ул. Погодинская 14/16;



- 2020 не дал застройщику ООО Главстрой захватить часть сквера и дорожку под строительство апарт-отеля на Сретенке 13/26. Сейчас стройка остановлена по причине того, что я добился проведения на ее месте археологических раскопок; (<https://www.youtube.com/watch?v=IWyNuucw2IY>)

- 2022 Не допустил прокладку канализации вопреки воле собственников квартир по придомовой территории дома 10 по ул. 2-я Черногрозская (Пресня), добился прокладки по другому маршруту;



- 2023 Не допустил незаконную прокладку коммуникаций вопреки воле собственников на придомовой территории домов 6, 8 и 10 по Новодевичьему пр.;



- Добился восстановления спортивной и детских площадок на ул. Кравченко 16, где в 2018 г. остановил точечную застройку;

- Добился отмены остановки автобусов, создававшей пробку под окнами дома 32 по Хамовническому валу, а также решения о переносе самого автобусного маршрута с дублера Хам вала на его основную магистраль, которое должно быть реализовано после строительства нового светофора;



- Остановил незаконные земляные работы на городской территории рядом с комплексом апартаментов на Софийской наб., д. 34, стр. 4;



- 2024 устранил незаконно установленный в интересах застройщика October Groupe знак запрета парковки на придомовой территории ул. Мосфильмовская 31.

▼ Защита социальных прав москвичей

- 2019 пресек планы властей передать коммерсантам два здания новых детских садов, построенных для микрорайона по адресу Пресненский вал 14. Оба здания сохранили функции детских учреждений;
https://echo.msk.ru/blog/sergei_mitrohin/2495803-echo/

- спас от выселения из здания по адресу Оболенский переулок дом 9 к 3 Центр "Рафаил", занимающийся развитием, социальной адаптацией, комплексным сопровождением



подростков и взрослых инвалидов с ментальными нарушениями, в том числе с тяжелыми множественными нарушениями. Его хотел захватить ГКУ «Московский центр недвижимости».

<https://www.facebook.com/smitrohin/posts/pfbid02sRTQ8G-ZNdzQG1zc9TqhnYTU9WDEaCQduCrrngSfbZJ4m77Gmxp-PbCr9cDkocwcSBI>.

▼ **Защита жилищных прав москвичей**

- Помог жителям нескольких десятков домов по всей Москве добиться исправления халтурных результатов капитального ремонта;



- 2023 Помог жителям дома 14 к.2 по ул. Доброслободской защититься от принудительного навязывания системы голосования «Электронный дом»;

- Сорвал планы мошенников захватить управляющую компанию ЭВАЖД, контролирующую сотни домов по всей Москве.

▼ **Защита окружающей среды, скверов и парков**



- 2019 В Мещанском районе пресек вырубку сквера на территории Ольгинской больницы;
- 2023 добился установки памятника маршалу Василевскому перед центральным парадным Министерства обороны, хотя данное ведомство намеревалось поставить его в сквере на ул. 1-я Фрунзенская, что влекло за собой уничтожение газона и части деревьев.



▼ **Защита исторических памятников**

- В Басманном районе:

2020 не дал снести под «реновацию» исторический дом Кириллова конца XVIII века на Доброслободской улице 10;



- остановил строительство жилого дома на Гороховом поле, где здание под «реновацию» испортило бы старинную застройку, включающую Храм Вознесения Господня архитектора Матвея Казакова;



- В Хамовниках:

Сорвал планы переноса исторической кремлевской АЗС с Волхонки (рядом с музеем им. А. С. Пушкина) во двор жилого дома по адресу Кремлевская наб. 1/9.

▼ Экономия средств городского бюджета

- 2024 Добился решения Правительства Москвы о пересадке депутатов Мосгордумы из машин Toyota Camry на более дешевую модель Москвич-6. Таким образом, каждый раз при обновлении автопарка будет иметь место экономия бюджетных средств в размере не менее 50 млн руб. Первая партия Москвича-6 для депутатов была закуплена в марте 2024 г; (<https://www.kommersant.ru/doc/5941138>)

▼ Защита прав жителей бывших общежитий

- 2020 общежитие Минобороны, Б. Пироговская 51: добился предоставления семье с четырьмя детьми, проживавшей в общежитии, большой квартиры, а также возможности проживать в общежитии до исправления всех недолелок в новом жилье; (https://youtu.be/Kd5q7XsvuoQ?si=SbPHP4fEyw-wRam_g)



- 2021 Аминьевское ш. 7 и 9: не допустил принудительного выселения около 200 семей, компанией Пионер-Финанс, добиваясь заключения договоров социального найма;

- 2022 Трехгорная мануфактура: добился переселения в приемлемые квартиры двух семей очередников;



- 2023 Ул. Н. Первомайская 84: не допустил выселения двух семей в 2023-2024. Добиваюсь признания незаконным приватизации двух этажей здания компанией ЭЛЕКТРОТЯГСТРОЙ;



- Ул. Жигулевская 4 к. 2: в 2024 не допустил принудительного выселения пяти семей в комнаты худшего качества, дал им возможность оспорить выселение.

▼ Поддержка физкультуры и спорта



- 2023 добился восстановления работы теннисных кортов для любителей в Екатерининском парке.