

**Необходимые мероприятия по восстановлению озеленения на месте  
вырубки напротив Коломенского**

**РЕЗОЛЮЦИЯ №5**

**Круглого стола: «Проблемы соблюдения законодательства при  
благоустройстве ООПТ»**

1. В срочном порядке остановить замусоривание строительными отходами прибрежно-защитной полосы нерестового участка Москва-реки, а именно на участке Зоны регулируемой застройки №37 и №41.
2. При невозможности в данный момент остановить замусоривание в связи с необходимостью защиты объекта городской инфраструктуры- провести рекультивацию прибрежно-защитной полосы по окончании СВО.
3. Восстановить вырубленные санитарно-гигиенические зеленые насаждения посредством высадки деревьев-крупномеров. Защитная функция зеленых насаждений является приоритетной, но реализуется не с момента посадки саженцев, а с момента наступления их эксплуатационного возраста. Она определяется биологической природой, составом примесей в выбросах и эффективностью газоочистки, ветровым режимом и иными природно-климатическими особенностями территории.
4. При проведении тендера на озеленение данного участка следует учесть требования Акта государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль усадьбы Коломенское, XVI-XVII вв.» (г. Москва, проспект Андропова, вл.39) а именно озеленение не менее 86% регламентных участков №7 и №54.

**Регламентный участок № 7** - (озелененная территория вдоль Москвы-реки рядом с Курьяновской станцией аэрации)

- Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка 86 %.

Особые требования к градостроительным регламентам включают:

Ответственный секретарь комиссии экспертов  Н.Н. Плаценкова

39

- сохранение традиционных условий восприятия объекта культурного наследия федерального значения - «Ансамбль усадьбы Коломенское, XVI-XVII вв.»;
- сохранение исторических визуальных связей ансамбля «Усадьба Коломенское» с Николо-Перервинским монастырем;
- сохранение и восстановление элементов исторической и природной среды объектов культурного наследия;
- обеспечение сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии с законодательством об охране объектов культурного наследия;
- разработка гидрогеологических исследований с учетом возможного влияния предлагаемых инженерных и строительных мероприятий на условия сохранения объекта культурного наследия на прилегающих территориях;
- рекламные конструкции размещаются в соответствии со схемами размещения рекламных конструкций в городе Москве;
- запрещается установка рекламных конструкций, кроме афишных стендов для парков, указателей с рекламными модулями, а также кроме рекламных конструкций на пунктах проката велотранспорта и на общественных туалетах;
- проведение охранных археологических раскопок с целью исследования, консервации и музеефикации памятников археологии, а также осуществление археологических наблюдений с целью изучения культурного слоя и выявления памятников археологии;
- сохранение сложившейся линии застройки просп. Андропова, планировочной структуры парка;
- сохранение и развитие озеленения с использованием древесных и кустарниковых пород, а также цветочного оформления;
- сохранение и развитие благоустройства.

**Назначенные проектом на регламентный участок № 7 режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам, по мнению экспертов, соответствуют требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.**

**Регламентный участок: 54** - нет адреса БТИ.

Для объекта капитального строительства в границах данного регламентного участка устанавливается:

- минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка – 86%;
- максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) в границах регламентного участка – 0,0 м;

Требования и ограничения специального характера:

- сохранение традиционных условий восприятия объекта культурного наследия федерального значения – «Ансамбль усадьбы Коломенское, XVI-XVII вв.»;
- сохранение исторических визуальных связей ансамбля «Усадьба Коломенское» с Николо-Перервинским монастырем;
- сохранение и развитие озеленения с использованием древесных и кустарниковых пород, а также цветочного оформления;
- сохранение элементов благоустройства;
- сохранение характера сложившегося рельефа.

**Назначенные проектом на регламентный участок № 54 режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам, по мнению экспертов, соответствуют требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.**

**Регламентный участок: 55** - Коломенская набережная, Перервинский гидроузел.

Для объекта капитального строительства в границах данного регламентного участка устанавливается:

- минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка – 86%;
- максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) в границах регламентного участка – 10,0 м;

Требования и ограничения специального характера:

Ответственный секретарь комиссии экспертов  Н.Н. Плаженкова

5. При составлении технического задания для тендера на озеленение Зон регулируемой застройки № 37 и № 41, находящихся в Санитарно-Защитной Зоне Курьяновских Очистных Сооружений, следует учитывать санитарно-гигиеническую направленность посадок и выбирать сорта деревьев, имеющие повышенную поглощаемость, а именно:

**Наиболее активно поглощают углекислый газ:** Тополь, Клен, Акация, Крыжовник, Можжевельник, Лещина, Дервогубец, Берест, Бирючина, Гледичия, Луносемянник, Гранат, Айлант, Аморфа.

**Активно улавливают соединения серы:** Акация, Берест, Бузина, Тополь, Шелковица и Бирючина.

**Активно поглощают фенолы:** Акация, Берест, Аморфа, Бирючина.

**Активно поглощают фтор:** Акация, Ива (поэтому их используют при озеленении предприятий, связанных с алюминием).

**Активно поглощают двуокись серы:** Тополь, Клён, Липа, Вяз, Ясень.

**Активно поглощают свинец:** Лиственница, Береза, Ива, Осина (меньше).

Посадки деревьев в СЗЗ устраиваются в виде плотной структуры изолирующего типа, создающей на пути выброса механическую преграду, способную осажать и поглощать часть примесей.

Многолетние зеленые насаждения являются элементами имущества, на которые распространяются процедуры учета, амортизации, обслуживания и управления.

Так же необходимо формирование координационного совета проблем соблюдения законодательства при благоустройстве ООПТ и СЗЗ промышленных предприятий при совете депутатов Мосгордумы.

1. Оказание правовой поддержки гражданам;
2. Формирование механизма правового обеспечения прав граждан.