

КРАСНОЯРСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

Об утверждении Положения
об организации и проведении
общественных обсуждений по проектам
в области градостроительной деятельности
в городе Красноярске

В целях установления порядка организации и проведения общественных обсуждений по проектам в области градостроительной деятельности в городе Красноярске, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24-1, 28 Устава города Красноярска Красноярский городской Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение об организации и проведении общественных обсуждений по проектам в области градостроительной деятельности в городе Красноярске согласно приложению.

2. Внести в приложение к решению Красноярского городского Совета депутатов от 25.02.2009 № 5-72 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний в городе Красноярске» следующие изменения:

2.1. В статье 1 слова «и вопросам, указанным в подпунктах 2, 4 - 6 пункта 2 статьи 2 настоящего Положения, порядок организации и проведения которых определяется решениями» заменить словами «, указанным в подпункте 2 пункта 2 статьи 2 настоящего Положения, порядок организации и проведения которых определяется решением».

2.2. Подпункты 4 - 6.1 пункта 2 статьи 2 признать утратившим силу.

3. Признать утратившими силу:

1) решение Красноярского городского Совета депутатов от 19.05.2009 № 6-88 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Красноярске»;

2) решение Красноярского городского Совета депутатов от 26.05.2010 № В-168 «О внесении изменений в решение Красноярского городского Совета депутатов от 19.05.2009 № 6-88 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Красноярске»;

3) решение Красноярского городского Совета депутатов от 14.10.2010 № В-206 «О внесении изменений в решение Красноярского городского Совета депутатов от 19.05.2009 № 6-88 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Красноярске»;

4) решение Красноярского городского Совета депутатов от 06.09.2011 № 15-263 «О внесении изменений в решение Красноярского городского Совета депутатов от 19.05.2009 № 6-88 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Красноярске»;

5) пункт 2 решения Красноярского городского Совета депутатов от 15.05.2012 № 18-295 «О внесении изменений в отдельные решения Красноярского городского Совета депутатов по вопросам организации и проведения публичных слушаний в городе Красноярске»;

6) пункт 3 решения Красноярского городского Совета депутатов от 14.10.2013 № В-10 «О внесении изменений в отдельные решения Красноярского городского Совета и Красноярского городского Совета депутатов»;

7) решение Красноярского городского Совета депутатов от 10.06.2014 № 3-58 «О внесении изменений в решение Красноярского городского Совета депутатов от 19.05.2009 № 6-88 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Красноярске»;

8) решение Красноярского городского Совета депутатов от 14.10.2014 № 5-74 «О внесении изменения в решение Красноярского городского Совета депутатов от 19.05.2009 № 6-88 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Красноярске»;

9) решение Красноярского городского Совета депутатов от 05.09.2017 № 19-224 «О внесении изменений в решение Красноярского городского Совета депутатов от 19.05.2009 № 6-88 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Красноярске».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее вступления в силу решения Красноярского городского Совета депутатов о внесении изменений в Устав города Красноярска, в части приведения отдельных положений Устава города Красноярска в соответствие с Федеральным законом от 29.12.2017 № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по городскому самоуправлению.

Председатель
Красноярского городского
Совета депутатов

Глава
города Красноярска

Т.И. Казанова

С.В. Еремин

Приложение
к решению
Красноярского городского
Совета депутатов
от _____ № _____

**ПОЛОЖЕНИЕ
ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ПО ПРОЕКТАМ В ОБЛАСТИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
В ГОРОДЕ КРАСНОЯРСКЕ**

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Положения и цель проведения общественных обсуждений

1. Настоящее Положение определяет порядок организации и проведения общественных обсуждений по проектам в области градостроительной деятельности в городе Красноярске (далее – общественные обсуждения).

2. Общественные обсуждения проводятся с целью соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, а также выявления мнения населения города по существу выносимых на общественные обсуждения проектов правовых актов города (далее – проекты).

Статья 2. Проекты, выносимые на общественные обсуждения

На общественные обсуждения должны выноситься:

1) проект генерального плана городского округа город Красноярск (далее - город, городской округ), проекты о внесении изменений в утвержденный Генеральный план города, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством;

2) проект правил землепользования и застройки города, проекты о внесении изменений в утвержденные Правила землепользования и застройки города, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством;

3) проекты планировки территорий, проекты межевания территорий, проекты внесения изменений в утвержденные проекты планировки территорий, проекты межевания территорий (далее также - проекты внесения изменений в утвержденную документацию по планировке территорий), за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством;

4) проекты правил благоустройства территорий, проекты внесения изменений в утвержденные Правила благоустройства территорий;

5) проекты решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством;

6) проекты решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Статья 3. Участники общественных обсуждений

1. Участниками общественных обсуждений по проектам, указанным в подпунктах 1-4 статьи 2 настоящего Положения, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

2. Участниками общественных обсуждений по проектам, указанным в подпунктах 5, 6 статьи 2 настоящего Положения, являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

Статья 4. Организатор общественных осуждений

1. Организатором общественных обсуждений по проектам, указанным в подпунктах 1, 3, 4 статьи 2 настоящего Положения, является администрация города Красноярска (далее - администрация города).

2. Организатором общественных обсуждений по проектам, указанным в подпунктах 2, 5, 6 статьи 2 настоящего Положения, является комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города

Красноярска, порядок деятельности которой регламентируется законодательством и правовыми актами города.

Статья 5. Комиссия по проведению общественных обсуждений по проектам в области градостроительной деятельности

1. Организатор общественных обсуждений в целях обеспечения реализации своих полномочий по проведению общественных обсуждений по проектам, указанным в подпунктах 1, 3, 4, статьи 2 настоящего Положения, создает комиссию по проведению общественных обсуждений по проектам в области градостроительной деятельности (далее - Комиссия).

2. Состав Комиссии утверждается правовым актом администрации города.

3. Комиссия состоит из председателя, его заместителя, секретаря и иных членов Комиссии.

4. Комиссия формируется в составе 7 человек.

В состав Комиссии включаются:

депутаты Красноярского городского Совета депутатов в количестве не менее 2 человек по согласованию с постоянной комиссией Красноярского городского Совета депутатов, к основным направлениям деятельности которой отнесены вопросы градостроительной политики города;

лица, замещающие должности муниципальной службы в администрации города, в количестве не менее 3 человек.

В состав Комиссии могут включаться также иные лица, имеющие специальные познания по предмету общественных обсуждений.

5. Комиссия:

организует размещение проекта генерального плана города, проекта планировки территорий и проекта межевания территорий, проекта правил благоустройства территорий, проекта, предусматривающего внесение изменений в один из указанных утвержденных документов и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт);

организует проведение экспозиции или экспозиций проекта генерального плана города, проекта планировки территорий и проекта межевания территорий, проекта правил благоустройства территорий, проекта, предусматривающего внесение изменений в один из указанных утвержденных документов;

осуществляет консультирование посетителей экспозиции или экспозиций проекта членами Комиссии и (или) организует консультирование посетителей экспозиции или экспозиций проекта представителями разработчика проекта генерального плана города, проекта планировки территорий, проекта межевания территорий, проекта правил благоустройства территорий, проекта, предусматривающего внесение изменений в один из указанных утвержденных документов;

рассматривает поступившие предложения и замечания по проекту

генерального плана города, проекту планировки территорий, проекту межевания территорий, проекту правил благоустройства территорий, проекту, предусматривающему внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, внесенные участниками общественных обсуждений, в порядке, установленном настоящим Положением;

подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений;

подготавливает и публикует заключение о результатах общественных обсуждений;

осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством и настоящим Положением.

6. Председатель Комиссии:

организует работу Комиссии и руководит ее деятельностью;

подписывает протокол общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений и иные документы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений;

представляет Комиссию в отношениях с физическими и юридическими лицами, органами государственной власти, органами городского самоуправления;

осуществляет иные полномочия в соответствии с настоящим Положением.

Заместитель председателя Комиссии исполняет обязанности председателя Комиссии в период его отсутствия.

7. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости и являются правомочными, если на них присутствует не менее 2/3 от установленного числа ее членов.

Решения Комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов Комиссии.

При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим.

Статья 6. Сроки проведения общественных обсуждений

Сроки проведения общественных обсуждений по проектам устанавливаются решением о проведении общественных обсуждений, в соответствии с требованиями законодательства.

Глава 2. ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Статья 7. Этапы проведения общественных обсуждений

Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале общественных обсуждений;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных

обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Статья 8. Оповещение о начале общественных обсуждений

1. Решение о назначении общественных обсуждений является основанием для опубликования оповещения о начале общественных обсуждений (далее – информационное сообщение), составленного по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению.

2. Информационное сообщение не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов города.

3. Информационное сообщение распространяется на информационных стендах, оборудованных в соответствии с требованиями, установленными настоящим Положением, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации.

4. На информационных стендах размещается информационное сообщение, а также информация о месте нахождения, графике работы, справочных телефонах организатора общественных обсуждений, официальном сайте.

Информационные стенды оборудуются около здания администрации города, в фойе указанного здания, а также в помещениях, занимаемых администрациями районов в городе (в отношении территории которых подготовлен соответствующий проект, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, в отношении которых подготовлен данный проект). Информационные стенды при входе в здание, в котором располагается администрация города, оборудуются на хорошо просматриваемых местах с учетом возможности обеспечения к ним доступа участников общественных обсуждений без необходимости прохождения установленного пропускного режима в здание, в котором располагается администрация города.

Размер каждого информационного стенда должен обеспечивать оптимальное зрительное восприятие информации участниками общественных обсуждений.

На информационном стенде запрещается размещать информацию с использованием шрифта недостаточной четкости; красного, зеленого и желтого цветов; расположенной на красном или сером фоне. Запрещается приклеивание информационных материалов к фасаду здания, а также их размещение с использованием кнопок, скрепок и других острых предметов.

Информация, размещаемая на информационном стенде, должна

актуализироваться по мере необходимости.

К информационному стенду должен быть обеспечен удобный подход, в том числе доступ к ним инвалидов и других маломобильных групп населения.

5. В здании, в котором располагается организатор общественных обсуждений, оборудуются места с персональным компьютером, позволяющие участникам общественных обсуждений получить доступ к официальному сайту.

Информация о местонахождении, режиме работы, порядке доступа к персональному компьютеру, расположенному в помещении администрации города содержится в информационном сообщении.

Статья 9. Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте по адресу www.admkrsk.ru.

Статья 10. Проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях

1. В течение всего периода размещения на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта.

В ходе работы экспозиции должны быть организованы консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями организатора общественных обсуждений и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях. Лицо, осуществляющее консультирование, должно постоянно находиться в течение времени, в которое возможно посещение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в месте проведения указанных экспозиции или экспозиций.

2. В период размещения на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 4 настоящей статьи идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений подтверждают свое согласие на обработку его персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.06.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

4. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

5. Не требуется представление указанных в пункте 4 настоящей статьи документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения сведений, указанных в пункте 4 настоящей статьи, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

6. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 2 настоящей статьи, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений, за исключением случая, предусмотренного пунктом 7 настоящей статьи.

7. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 2 настоящей статьи, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

8. Организатор общественных обсуждений информирует лиц, внесших предложения и замечания по проектам, не соответствующие требованиям, установленным настоящей статьей, о несоответствии предложений и замечаний указанным требованиям в течение 30 дней со дня их поступления.

Статья 11. Протокол общественных обсуждений

1. Протокол общественных обсуждений оформляется по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению организатором общественных обсуждений не позднее 5 рабочих дней после истечения периода размещения на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта.

2. Протокол общественных обсуждений подписывается председателем Комиссии по проектам, указанным в подпунктах 1, 3, 4 статьи 2 настоящего Положения, председателем комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Красноярска по проектам, указанным в подпунктах 2, 5, 6 статьи 2 настоящего Положения.

4. К протоколу общественных обсуждений прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

5. Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях, вправе обратиться к организатору общественных обсуждений с письменным заявлением о предоставлении выписки из протокола общественных обсуждений, содержащей внесенные этим участником предложения и замечания. Организатор общественных обсуждений обязан предоставить выписку из протокола в 30-дневный срок с даты регистрации указанного письменного заявления.

Статья 12. Заключение о результатах общественных обсуждений

1. На основании протокола общественных обсуждений организатор общественных обсуждений осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений по форме согласно приложению 3 к настоящему Положению не позднее пяти рабочих дней со дня его подписания.

2. Заключение о результатах общественных обсуждений подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов города, и размещению на официальном сайте.

Глава 3. ОСОБЕННОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ОТДЕЛЬНЫМ ПРОЕКТАМ, ВЫНОСИМЫМ НА ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОБСУЖДЕНИЯ

Статья 13. Особенности проведения общественных обсуждений по проекту генерального плана города, проекту о внесении изменений в

утвержденный Генеральный план города

1. Решение о проведении общественных обсуждений по проекту генерального плана города, проекту о внесении изменений в утвержденный Генеральный план города принимается Главой города в течение 10 дней со дня поступления проекта генерального плана города, проекта о внесении изменений в утвержденный Генеральный план города с приложением заключений и согласований, предусмотренных законодательством.

2. Решением о назначении общественных обсуждений по проекту генерального плана города, проекту о внесении изменений в утвержденный Генеральный план города устанавливаются сроки проведения общественных обсуждений, а также состав Комиссии.

3. Срок проведения общественных обсуждений по проекту генерального плана города, проекту о внесении изменений в утвержденный Генеральный план города со дня опубликования информационного сообщения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

4. Общественные обсуждения по проекту генерального плана города, проекту о внесении изменений в утвержденный Генеральный план города проводятся с участием лиц, указанных в пункте 1 статьи 3 настоящего Положения.

5. Общественные обсуждения по проекту генерального плана города, проекту о внесении изменений в утвержденный Генеральный план города проводятся в каждом населенном пункте городского округа. При проведении общественных обсуждений по указанным проектам в целях обеспечения участников общественных обсуждений равными возможностями для участия в общественных обсуждениях территория населенного пункта может быть разделена на части. Предельная численность лиц, проживающих или зарегистрированных на такой части территории, устанавливается законами Красноярского края, исходя из требования обеспечения всем заинтересованным лицам равных возможностей для выражения своего мнения.

Статья 14. Особенности проведения общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки города, проекту о внесении изменений в утвержденные Правила землепользования и застройки города

1. Решение о проведении общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки города, проекту о внесении изменений в утвержденные Правила землепользования и застройки города принимается Главой города не позднее чем через 10 дней со дня получения им проекта правил землепользования и застройки города, проекта о внесении изменений в утвержденные Правила землепользования и застройки города с приложением заключений и согласований, предусмотренных действующим законодательством.

2. Решением о проведении общественных обсуждений по проекту

правил землепользования и застройки города, проекту о внесении изменений в утвержденные Правила землепользования и застройки города устанавливаются сроки проведения общественных обсуждений.

3. Срок проведения общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки города, проекту о внесении изменений в утвержденные Правила землепользования и застройки города со дня опубликования такого проекта до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может быть менее двух и более четырех месяцев.

4. Общественные обсуждения по проекту правил землепользования и застройки города, проекту о внесении изменений в утвержденные Правила землепользования и застройки города проводятся с участием лиц, указанных в пункте 1 статьи 3 настоящего Положения.

В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки города в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения по внесению изменений в утвержденные правила землепользования и застройки города проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений не может быть более чем один месяц.

5. Общественные обсуждения по проекту правил землепользования и застройки города, проекту о внесении изменений в утвержденные Правила землепользования и застройки города проводятся в каждом населенном пункте городского округа. При проведении общественных обсуждений по указанным проектам в целях обеспечения участников общественных обсуждений равными возможностями для участия в общественных обсуждениях территория населенного пункта может быть разделена на части. Предельная численность лиц, проживающих или зарегистрированных на такой части территории, устанавливается законами Красноярского края, исходя из требования обеспечения всем заинтересованным лицам равных возможностей для выражения своего мнения.

Статья 15. Особенности проведения общественных обсуждений по проектам планировки территорий, проектам межевания территорий, проектам внесения изменений в утвержденную документацию по планировке территории

1. Решение о проведении общественных обсуждений по проектам планировки территорий, проектам межевания территорий, проектам внесения изменений в утвержденную документацию по планировке территории принимается Главой города не позднее чем через 10 дней после получения проекта планировки территории, проекта межевания территории, проекта внесения изменений в утвержденную документацию по планировке территории с приложением заключений и согласований, предусмотренных действующим законодательством.

2. Решением о проведении общественных обсуждений устанавливаются сроки проведения общественных обсуждений, а также состав Комиссии.

3. Срок проведения общественных обсуждений по проектам планировки территорий, проектам межевания территорий, проектам внесения изменений в утвержденную документацию по планировке территории со дня опубликования информационного сообщения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

4. Общественные обсуждения по проектам планировки территорий, проектам межевания территорий, проектам внесения изменений в утвержденную документацию по планировке территории проводятся с участием лиц, указанных в пункте 1 статьи 3 настоящего Положения..

Статья 16. Особенности проведения общественных обсуждений по проекту правил благоустройства территории города, проекту о внесении изменений в утвержденные правила благоустройства территории города

1. Решение о проведении общественных обсуждений по проекту правил благоустройства территории города, проекту о внесении изменений в утвержденные Правила благоустройства территории города принимается Главой города не позднее чем через 10 дней со дня получения им проекта правил благоустройства территории города, проекта о внесении изменений в утвержденные Правила благоустройства территории города с приложением заключений и согласований, предусмотренных действующим законодательством.

2. Решением о проведении общественных обсуждений по проекту правил благоустройства территории города, проекту о внесении изменений в утвержденные Правила благоустройства территории города устанавливаются сроки проведения общественных обсуждений, а также состав Комиссии.

3. Срок проведения общественных обсуждений по проекту правил благоустройства территории города, проекту о внесении изменений в утвержденные правила благоустройства территории города со дня опубликования информационного сообщения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

4. Общественные обсуждения по проекту правил благоустройства территории города, проекту о внесении изменений в утвержденные Правила благоустройства территории города проводятся с участием лиц, указанных в пункте 1 статьи 3 настоящего Положения.

Статья 17. Особенности проведения общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на

отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

1. Решение о проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства принимается Главой города.

Общественные обсуждения по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства проводятся на основании заявления правообладателей земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, направленного организатору общественных обсуждений.

2. В общественных обсуждениях по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства принимают участие лица, указанные в пункте 2 статьи 3 настоящего Положения.

Организатор общественных обсуждений обеспечивает опубликование информационного сообщения о проведении общественных обсуждений, а также направляет сообщения о проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через 10 дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

3. Срок проведения общественных обсуждений по проектам решений о

предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства со дня опубликования информационного сообщения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может быть более одного месяца.

4. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

Приложение 1

к Положению об организации и проведении общественных обсуждений по проектам в области градостроительной деятельности в городе Красноярске

Информационное сообщение о проведении общественных обсуждений

В соответствии с _____
(реквизиты решения о назначении общественных обсуждений)

_____ (организатор общественных обсуждений)

сообщает о назначении общественных обсуждений в период

_____ (указывается срок проведения общественных обсуждений)

по проекту _____ (далее – Проект).
(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях)

Перечень информационных материалов к Проекту:

- 1.
- 2.
- 3.

Участниками общественных обсуждений являются

_____ (участники общественных обсуждений по Проекту)

Проект и информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.admkrsk.ru.

Помещение _____,
(наименование организатора общественных обсуждений)

расположенное по адресу _____,
(адрес организатора общественных обсуждений)

оборудовано персональным компьютером, обеспечивающим доступ к официальному сайту администрации города в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Доступ в помещение осуществляется в будние дни _____

(время, в которое возможно использование персонального компьютера в помещении организатора общественных обсуждений)

обсуждений по Проекту)

С Проектом и информационными материалами к нему можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по адресу:

(место, дата открытия экспозиции или экспозиций Проекта)

Срок проведения экспозиции

Посещение экспозиции (экспозициях) проекта возможно

(дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции)

Консультирование по экспозиции Проекта проводится

(время осуществления консультирования по Проекту)

В период размещения на официальном интернет-сайта администрации города в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» Проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции (экспозиций) такого Проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта в срок до «___» _____ 20___ г.:

1) посредством официального интернет-сайта администрации города в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.admkrsk.ru;

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений по адресу:

(адрес, режим работы организатора общественных обсуждений)

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции (экспозиций) такого Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях по адресу:

(место, режим работы экспозиции или экспозиций Проекта)

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов,

подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте).

Порядок проведения общественных слушаний определен в решении Красноярского городского Совета депутатов от «___» _____ г. № _____ «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений по проектам в области градостроительной деятельности в городе Красноярске».

Приложение 2

к Положению об организации и проведении общественных обсуждений по проектам в области градостроительной деятельности в городе Красноярске

Протокол общественных обсуждений
по проекту _____
(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях)

« _____ » _____ Г. г. Красноярск
(дата оформления протокола)

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях:
_____ (далее – Проект).
(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях)

Срок проведения общественных обсуждений:

(срок проведения общественных обсуждений по Проекту)

Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

Организатор общественных обсуждений: _____

(наименование и состав организатора проведения общественных обсуждений по Проекту)

Информационное сообщение опубликовано _____

(дата и источник опубликования информационного сообщения по Проекту)

Содержание информационного сообщения:

Срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений по Проекту:

В ходе проведения экспозиции Проекта общественных обсуждений организатор общественных обсуждений разъяснил процедуру проведения общественных обсуждений по Проекту, озвучил сроки проведения публичных слушаний, срок приема письменных предложений и замечаний по Проекту, дату публикации информационного сообщения о проведении общественных обсуждений в газете «Городские новости» и на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

Участники общественных обсуждений: _____.

(количество и состав участников общественных обсуждений)

Во время проведения общественных обсуждений по Проекту поступили предложения в количестве: _____:

(количество поступивших предложений и замечаний)

1) От граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

(указываются все предложения и замечания участников общественных обсуждений)

2) От иных участников общественных обсуждений:

_____.

(указываются все предложения и замечания участников общественных обсуждений и)

По итогам проведения общественных обсуждений

_____ было

(организатор общественных обсуждений)

принято решение _____

(принятое решение)

Приложение 3

к Положению об организации и проведении общественных обсуждений по проектам в области градостроительной деятельности в городе Красноярске

Заключение о результатах общественных обсуждений
по проекту _____

(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях)

« _____ » _____ г.
(дата оформления заключения)

г. Красноярск

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях:
_____ (далее – Проект).

(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях по Проекту)

Заклучение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений по Проекту _____

(реквизиты протокола общественных обсуждений)

В период проведения общественных обсуждений были поданы замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

1) от граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения _____ предложений и замечаний.

(количество)

2) от иных участников общественных обсуждений _____

(количество)

предложений и замечаний.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений по Проекту:

№ п/п	Содержание предложения (замечания) граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	Рекомендации организатора общественных обсуждений

№ п/п	Содержание предложения (замечания) иных участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений

По итогам проведения общественных обсуждений

_____ было

(организатор общественных обсуждений)

принято решение _____

_____ (принятое решение)